

※ 店頭用資料としてご利用下さい

売地



- 万惣 呉東中央店 徒歩4分
- ガスト呉店 徒歩2分
- 荘山田小学校 徒歩2分
- 呉市役所 徒歩8分

物件種目	土地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	JR呉線「呉」		
土地面積	公簿/108.16㎡(32.71坪)	ほかに私道面積	
価格	2000万円	3.3㎡単価	

物件所在地	呉市中央7丁目9-6 地番 9-6		
交通	JR呉線 呉駅 徒歩約21分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化	用途地域	近隣商業
建ぺい率	80%	容積率	300%
他の法令上の制限	宅地造成工事規制区域、準防火地域、景観地区		
引渡条件	既存建物は現況で引き渡し、解体等費用は買主負担		
現況	古屋有	引渡日	
接道状況 (角地・間口)	南西 接面/5.0m 幅員/8.0m 舗装/有		
設備			
備考	※現状有姿取引、売主契約不適合責任免責 ※建築条件なし		

会員番号		物件番号	
------	--	------	--

公益社団法人 全日本不動産協会 広島県本部 物件資料作成シート

免許番号	広島県(8)7533号	住所	広島市中区東白島町17-18-202	定休日	土・日・祝	取引態様 媒介	報酬形態 分かれ	情報公開日	
商号	有限会社アスカプランニング	電話番号 F A X	082-224-5539 082-553-0760	担当者	奥江				物件番号