

吉島新町二丁目

● EXTERIOR ● INTERIOR ● EQUIPMENT

※イメージ画像は参考です。実際の施工画像ではありません。

※商品画像の色柄は、印刷物のため実物とは多少異なります。

屋根 東海カラー / エスジーエル・15 いぶき

より強く、より美しく。超高耐食性塗装鋼板のエスジーエル。

1 高耐食性

原板にエスジーエルを採用することにより、さらに耐食性を強化しました。

3 耐摩耗性

塗膜に有機骨材と無機骨材をダブル添加することで耐キズ付き性が向上。横滑りのキズ付きや垂直方向からのキズ付き防止にも効果を発揮します。

2 耐酸性

耐酸性に優れた樹脂及び顔料を採用。酸性雨から屋根を守ります。

4 遮熱性

塗装に赤外線を反射する顔料を採用したことで、鋼板温度の上昇を抑制します。

いぶき

より強く、より美しく エスジーエルの耐食性はガルバリウム鋼板と比べ **3倍超!!**

ガルバリウム鋼板のめっき組成に新たにマグネシウムを追加。ガルバリウム鋼板独自の合金めっき構造を踏襲しつつ、マグネシウムの働きによってめっき層を強化したことで、ガルバリウム鋼板の3倍超の耐食性を獲得しました。

サッシ 三協アルミ / 防火サッシF型

アルミと樹脂の複合構造にすることにより断熱性をアップ。

防火サッシF型 アルミ樹脂複合タイプ

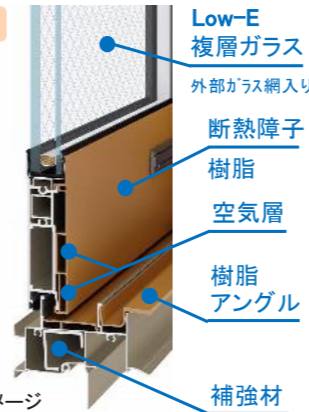
上・下框に空気層を設けた断熱障子

複層ガラスに加え、障子の室内側を樹脂製にし、さらに框に空気層を設けたので、断熱効果だけでなく結露の発生も大幅に抑えます。

複層ガラス

断熱性能を確保。室外の熱を室内に伝えにくくしています。

外の熱が伝わりにくい構造



外観色
ブラック
内観色
マットホワイト

樹脂アングル構造

アングルを樹脂化することで熱を伝えにくくし、内装材に接するアングル部の結露の発生を抑えます。

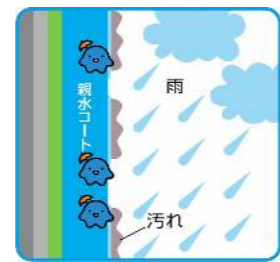
外壁 ケイミュー / エクセレージ・親水15 ネオロック・親水16

雨で汚れを洗い流す親水コート。住まいのキレイを守ります。

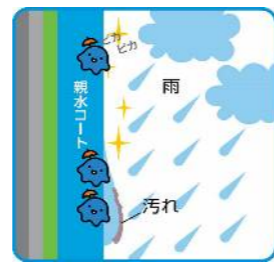
雨で汚れを洗い流す、親水コート仕様の外壁材。

親水性

親水コートの表層は水になじみやすい親水基に覆われています。雨が降れば親水基が汚れとの間に雨水を入り込みやすくするため、壁に付着した汚れが浮き上がり、雨水と一緒に洗い流してくれます。



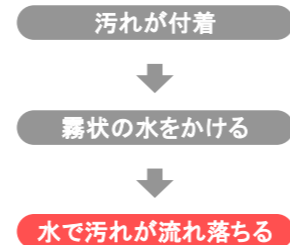
水滴が入り込む



洗い流す

汚れ落ち試験

油汚れ：一般食用油＋カーボンを使用（社内実験結果）



一般塗料 親水コート



玄関ドア 三協アルミ / スライディングドア ファノーバSD eエントリー ACタイプ

キーを取り出さなくてもボタンを押すだけ。カンタン便利で、ラクラク操作。タッチ・ノータッチモード切替可能



エントリーキーをバッグやポケットに入れておけば、ボタンを押すだけで施錠できます。また、近づきだけで解錠するノータッチモードへの切替えも可能です。エントリーキー操作でも室内外から施錠できます。

■エントリーキー

- ◎ ブラック3個（メカニカルキー3本）
※オプションで合計15個まで登録可能。
- ◎ 送信距離 約3m以内
- ◎ 電池寿命 約2年（10回/1日）
※ノータッチモードの場合約1年。
- ◎ 送信角度 360° 無指向性
- ◎ 生活防水機能付
※汗や雨に濡れても耐えうる程度。



メカニカルキー内蔵可能
電池切れなどの非常用です。

手動用キー 2本



eエントリー

防犯性に配慮したリロック機能

誤作動対策

施錠後、エントリーキーの誤操作で解錠してしまった場合、20秒間ドアの開閉がされないと自動的に再施錠します。

ピッキング対策

施錠状態で上下2個の錠のうち、一方の錠がピッキングなどにより不正解錠されても、もう一方の錠が20秒以内に解錠されない場合、不正解錠された錠が自動的に施錠されます。



Appearance

※外構・植栽はイメージであり、実際のプランとは異なります。



屋根 シルバーブラック

外壁 ベース オルデン EW7073H
MWマックスブラック

アクセント セフィロウッド NW4053K
MWブリュレブラウン（横・縦張り）

玄関ドア A38型
ビターグレイ

ポーチタイル アイコトリヨウワ
ブロードストーン
BS-300/26

床 永大産業 / 銘樹モクトーン 3P

天然木本来の風合い、表情、その魅力を最大限に引き出すことにこだわりました。

銘樹モクトーン 3P



F★★★★

低 VOC

4 VOC

基準適合 (木質建材)

クリーンウッド法 確認済

■へこみ傷に強い



一般フローリングに比較し、食器や調理器具など小物を落とした時や、イスに座ったりした時の荷重により生じるへこみ傷が付きにくい製品。
(日本複合・防音床材工業会指針)

■摩耗に強い



頻繁に歩くりビングや廊下では、時とともに摩耗して色落ちし、美しさが損なわれる心配がありません。摩耗性能に優れたフローリングなら、美しい色合いを長く保ちます。

■すり傷に強い

■床暖房仕上げ材

■ホットカーペットOK

抗菌・抗ウイルス建材



■キャスター・車イスOK



一般フローリングに比較し、キャスター付きのイスや車イスを使用してもへこみ傷が付きにくくなっています。
(日本複合・防音床材工業会指針)

■ワックスフリー



平滑で傷が付きにくい仕様。ワックスがけをしなくても美しさが長持ちしお手入れが簡単。
(ワックスがけを行うと製品本来の性能、質感が損なわれ、ワックス自体の艶、性能になります。)



ブラックウォールナット

洗面脱衣室床 永大産業 / リアルフィニッシュアトム石目柄 455タイプ

天然石の美しさを追求した、ラグジュアリーフローリング。

天然石の魅力を高い完成度で再現。感触まで伝わるようなエンボス仕上げを施し、光の当たり具合によって細やかに変化する表情を堪能できます。大理石の冷たさや手入れの難しさに煩わされることなく、本物に迫るリアリティが楽しめます。

光を浴びてキラキラと輝きを放つ、天然石の結晶感を余すところなく表現。清潔感と高級感が漂います。

F★★★★

低 VOC

4 VOC

基準適合 (木質建材)

クリーンウッド法 確認済

SIAA ISO 22196 抗菌加工

へこみ傷に強い

キャスターOK

車イスOK

すり傷に強い

摩耗に強い

汚れが落ちやすい

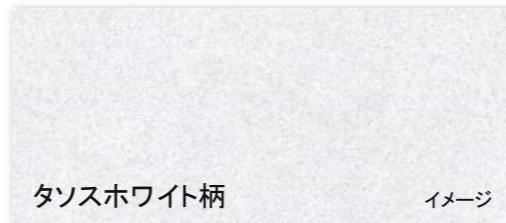
ワックス禁止

水まわりに最適

ホットカーペットOK

タソスホワイト柄

イメージ



玄関収納 永大産業 / シューズボックス

意匠性にこだわったシューズボックス。シンプルなレスフラットデザイン。



手掛かり部JタイプとUタイプの扉を組み合わせる事で扉の隙間を目立ちにくい仕上がりにしました。扉の上から下まで手掛かり部があるので、子どもから大人までご使用いただけます。取っ手の無いすっきりとしたデザイン。



■可動棚

30mm間隔で棚位置を自由に調整可能です。用途に合わせて空間を無駄なく活用できます。



■洗える樹脂棚板

棚板は樹脂製なので水洗いできます。
※完全に乾かしてからボックスに収納してください。



3本ツール ミラー付 ハーモニックホワイト柄

建具 永大産業 / スキスムS

こだわりの質感で上質な空間をコーディネート。



LDK

1F洋間5.3帖・3F洋室6.4帖

3F洋室4.5帖

収納(洋室4.5帖)
(折戸)



SDデザイン
ハーモニックホワイト柄



FFデザイン
ハーモニックホワイト柄



FFデザイン
ハーモニックホワイト柄



レスフラット縦木目
ハーモニックホワイト柄



FFデザイン
ハーモニックホワイト柄



FFデザイン
ハーモニックホワイト柄
(3Fトイレは片引戸)



FFデザイン
ハーモニックホワイト柄
(1Fクローゼットはアウトセット片引戸)



レスフラット縦木目
ハーモニックホワイト柄

■ハーモニックホワイト柄



Skism S
気品のあるホワイトに程よく木目がマッチ。木の風合いを残しつつすっきりとした印象に。

■レバーハンドル



CK23SMV
シルバー色

■引き手



STB20SV
シルバー色

■レスフラットデザイン(収納)



取っ手が無いすっきりデザイン。上から下まで手掛かり部になっています。
(折戸イメージ)

■建具枠・造作材



建具枠、巾木などの造作材は全てハーモニックホワイト柄。壁にとけこみすっきりとした印象に。

■ファインモーション機構(引き戸)

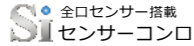


閉めきれなくても、最後まで閉まります。勢いよく閉めても、最後はゆっくり閉まるので、音や振動をやわらげます。

キッチン タカラスタANDARD / オフェリア

機能性とお手入れのしやすさ。心がはずむキッチン。

■ガスコンロ



イメージ (パナマ製60cm)
TN36V-60T 片面焼きグリル
全てのコンロに温度センサーを搭載

油ハネやこびりついた汚れも拭き取りやすいホーロートッププレート

トッププレート：ブラック
フェイス：シルバー

ダブル強火力 左右のコンロ共に強火力調理ができます。

フレームトラップ 万一、グリル内で炎が上がっても、排気口から炎が出るのを抑えます。



イメージ

間口：2550mm 高さ：850mm

キッチンパネル
ロッシュホワイト



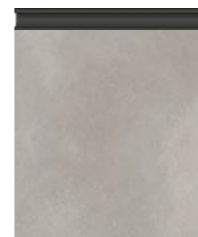
カップボード付き
間口1800mm ワゴン収納



人造大理石ワークトップ
シャインホワイト

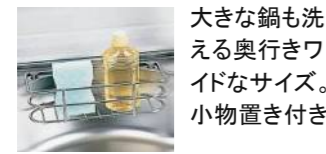


扉 抽象柄(マット)
TJK10239C
レール引手 ブラック



■ステンレス Zシンク

間口77cm



大きな鍋も洗える奥行きワイドなサイズ。小物置き付き。

■食器洗い乾燥機

浅型/フレームレス



EW-45R2SM
高温でパワフルに除菌洗浄。たっぷり温風で除菌乾燥。食器収納容量約40点。

■レンジフード

VRAMタイプ

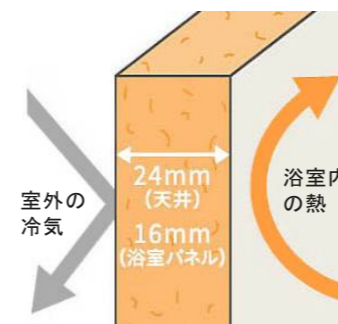


汚れやすい吸い込み口にホーロー整流板を採用。普段のお手入れはサッと拭くだけで取り外して洗えます。

ユニットバス タカラスタANDARD / リラクシア Pタイプ

見えない部分にまで高い品質基準を徹底した、一生モノの空間。

■たっぷり保温材



浴室をたっぷりの保温材で包み、あたたかさを逃さないから、冬場の入浴も快適です。

ぬくもりをキープ



天井&浴室パネル

■耐震システムバス

頑丈なフレーム構造の架台を採用しました。震度6強相当の揺れにも負けない頑丈さ。耐震実験で実証!



イメージ

浴槽・エプロン：ホワイト
床：ホワイトグレー 1616

■FRP ラウンド浴槽

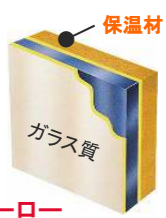
ゆるやかなカーブが体にフィット。見た目にも優しい印象の浴槽です。



手軽にお手入れできる排水口。持ちやすい大きなツمامミ付で、手を汚さずにカンタンに髪の毛が捨てられます。

■ホーローグリーンパネル

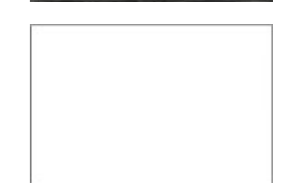
表面がガラス質なので汚れが染み込まず普段のお手入れはシャワーで流すだけ。金属なのでマグネットが使えます。高品位ホーロー



保温材
ガラス質

■FRPフロア

白銀比のスクエアで構成されたグリッドパターン。溝幅が1.5mmと広く、スポンジ洗いだけで汚れを落とせます。



壁 ウォルナットブラック + ホワイト

トイレ TOTO / ZJ2 ウォシュレット一体形便器

汚れが付きにくく、落ちやすい。お掃除ラクラクのウォシュレット一体形便器。



イメージ

■深ひろボウル

大人から子供まで、しっかり手が洗いやすい高さに設計。水はねしにくく、気持ちよく洗えます。

■プレミスト、セフィオンテクト

自動で便器にミストをふきかけて、水のクッションを作ります。便器表面をツルツルにする、ナノレベルでなめらかに仕上げた「セフィオンテクト」との相乗効果で、便器を汚れから守ります。



従来品 セフィオンテクト プレミストイメージ



イメージ

■フチなし形状「スゴフチ」、トルネード洗浄

お掃除のしやすさを究めたTOTO独自のデザイン。奥までぐるっとフチがないから、サッとひとふき。効率よく洗います。



イメージ



イメージ

■お掃除リフト



ワンプッシュでウォシュレット前方が持ち上がるので、すき間もラクにお掃除できます。

棚付二連紙巻器
ホワイト



洗面化粧台 タカラスタANDARD / エリシオ

清掃性にも優れた、たっぷり収納力が魅力。

■3面鏡(LED)樹脂ボックス仕様



ミラー高さ 920mm
(ミラー上端高さ 1950mm)

ミラー裏はたっぷり収納。サイドミラーの中は高さ調節ができるクリアトレイを付属。収納物に合わせて位置を変えられます。内部にも外部にもコンセントを装備。電動歯ブラシやシェービングの充電に便利です。

■2段スライドタイプ

スライドタイプだから、奥のものもよく見えて出し入れが簡単。小物や洗剤類のストックもすっきりと収納できます。



ボウル面高さ 800mm

■ハイバックカウンター



ポリエステル系人造大理石
イメージ
奥行 600mm

カウンター上部まで継ぎ目のない一体成形だから、水ハネをしっかりガードします。ふき掃除に手間がかかりません。



フランジあり排水口
ポップアップ式排水栓

■シングルレバー式シャワー水栓

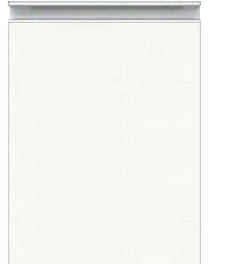


FSL140KTTK(クロムメッキ)
お湯や水のムダづかいをカット。



間口900mm
イメージ
カウンター：ホワイト

扉 単色(鏡面)
GNU6000CM



ガス給湯器 リンナイ / エコジョーズ

エコジョーズがもっと安心・快適・エコな暮らしをお届けします。



給湯熱効率が95%に向上。
環境にもお財布にもエコでやさしい給湯器。

今まで使わずに捨てられていた排気熱を有効に利用して、あらかじめ水を温めます。そのため従来よりも少ないガス消費量で、効率よくお湯が沸かせます。

リンナイの給湯器は、高品質な製品の実現に向け、日本国内での徹底した品質確認を実施。小さなビス1本にいたるまで、こだわりを追求しています。機能がますます向上しました。



RUF-K2406SAW-B

オート スイッチをポン！湯はりから、おいだき、保温までが自動。



- ふろ設定温度で、設定湯量まで自動湯はり。
- 自動保温は、約30分(季節によって時間が変化します)ごとにお湯の温度をチェックします。また、4→2→1→0→8→6時間の切り替えで時間設定が可能です。
- 浴槽の湯温をチェックし、湯温が下がると自動おいだき。
- スイッチを押すだけで、約20Lのお湯がたされます。

リモコン 302シリーズ 無線LAN対応高機能タイプ

いつでも、どこでも、スマートフォンでリモコンを操作できる
どこでもリンナイアプリ 外出先からの操作が可能
帰宅途中に湯はりできるので、家に着いたらすぐにお風呂に入れます。



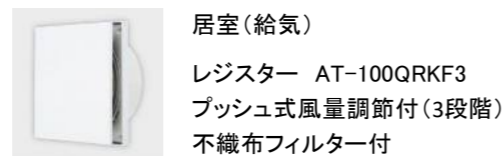
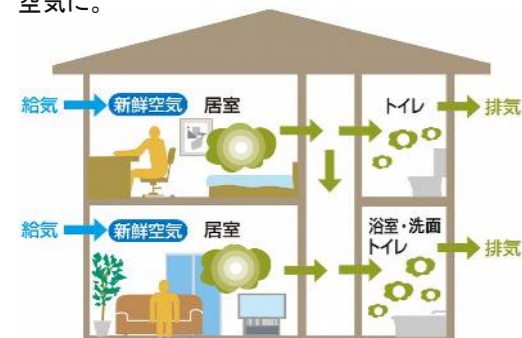
MBC-302VC(B)

換気システム 三菱電機

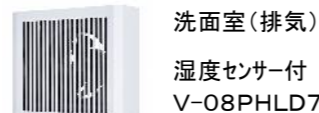
住宅全体を考えた「計画的な換気」24時間換気システム。

第3種換気方式 パイプ用ファンシステム

各居室の自然給気口から新鮮な空気を取り入れ、洗面室、トイレなどから汚れた空気を排出します。住宅全体を24時間換気することで、常時きれいな空気に。



最新静音羽根「サイレントウェーブレットファン」



設定湿度以上で強運転に切り替わり、湿気を確実にキャッチして排出。結露の発生を予防します。



人の出入りをセンサーが検知。弱運転から強運転に切り替わります。退出後も残置運転でニオイを排出します。



イメージ

テレビドアホン アイホン

外出先でも来訪者対応可能なスマートフォン連動。暮らしに「ゆとり」をもたらします。

スマートフォン連動テレビドアホン
テレビドアホンワイヤレスセット2・4タイプ

WP-24A



カメラ付玄関子機

7型TFTカラー液晶
W210×H155×D27



モニター付親機

2.4型TFT
カラー液晶



モニター付ワイヤレス子機

■親機で玄関ドアを解錠

親機の画面操作で玄関ドアをリモート解錠できます。

■自宅にいるときのように対応

宅配業者が来た時など、外出先からスマホで対応が可能です。

■親機で家族とコミュニケーション

外出先のスマホから親機を呼び出し、お子さまに帰るコールができます。



※インターネット回線の契約が必要です。インターホンアプリTypeAのインストールが必要です。制約事項をご確認ください。

■防犯に役立つ自動動画録画機能

本体に来客動画を10件(1件最大30秒)録画でき、microSDカード(別売)を使うと最大1000件(1件最大30秒)録画できます。外出先から録画を確認できます。

■ドアを遠隔で施錠

外出先からドアの鍵の施錠・解錠ができます。

スイッチ パナソニック

時代を超えて評価される使いやすさ。

軽いプッシュで確実に反応する優れた操作性と、すっきりしたデザインを両立しました。

コスモシリーズワイド21
スイッチ



■押しやすい、操作しやすい。

操作面が大きいので押しやすい。両手がふさがっていても、肘で軽く押すだけでON/OFFできます。洗面室・トイレは暗闇でも位置がわかるほたるスイッチ。



かかってにスイッチ
(玄関ホール・廊下)



■人の動きがスイッチです。

玄関に入れば照明がパツ。しばらくするとかかってに消灯。センサが人の動きを感じてあかりをON/OFFするので快適・便利。消し忘れを防止して節電に役立ちます。昼間など周囲が明るいときは点灯しません。

インターネット配線

無線と有線を使い分けて、インターネットをもっと楽しく。

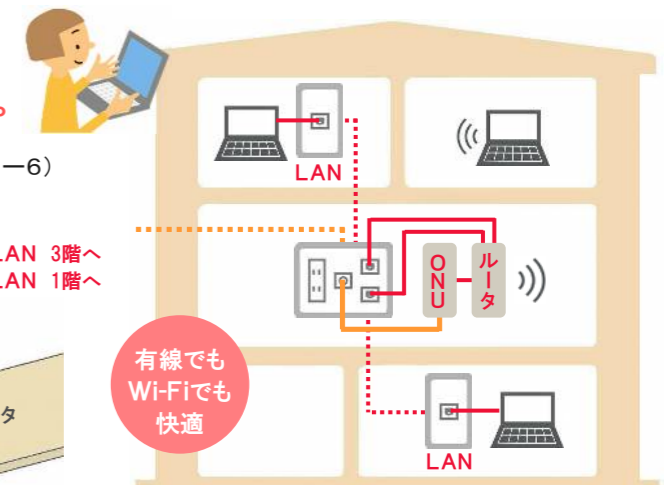
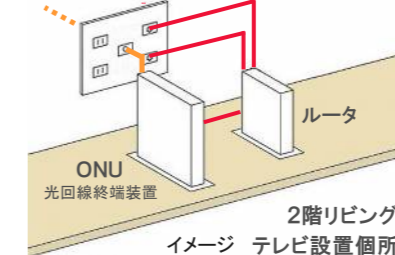
2階リビングのテレビ設置個所にLANコンセントを設置。有線(カテゴリ6)で1階と3階にLAN配線があります。配線は壁の中だからすっきり。

インターネット・テレビ・電話などの電源をひとつのコンセントに。



超画質 **4K8K** テレビコンセントは、4K・8K対応です。

〈使用例イメージ〉
光ファイバ



有線でもWi-Fiでも快適

■配線イメージ
※ONUやルーター等の通信機器は別途必要になります。