

※ 店頭用資料としてご利用下さい



14区画、15区画は1600万円
20区画、21区画は1650万円

※建築条件なし
※広告不可

物件種目	土地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	矢野駅		
土地面積	149.22㎡～173.97㎡ (45.13坪～52.62坪)	ほかに 私道面積	無し
価 格	1600万円～ 1650万円	3.3㎡ 単 価	37.77万円～ 25.74万円

物 件 所 在 地	安芸郡熊野町出来庭5丁目1910番1 他25筆		
	出来庭5丁目19付近		
交 通	熊野広島 線・矢野駅 線 熊野中筋(バス停)		
	徒歩約3分		
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	一種住居
建ぺい率	60 %	容 積 率	200 %
他の法令 上の制限			
引渡条件	当該開発行為に係る完了検査済証の交付後、分筆登記完了をもって引渡となります		
現 況	工事完了	引 渡 日	令和8年8月
接道状況 (角地・間口)	幅員6m ※公衆用道路(ピンク色部分)、ゴミ置場は町へ寄付予定です		
設 備	上下水道配管引込み、電気 ※上水道の分担金および水道メーター設置工事代金は買主の負担となります。		
備 考	◆対象地は丈量図 14区画、15区画、20区画、21区画		

会員番号		物件番号	
------	--	------	--

公益社団法人 全日本不動産協会 広島県本部 物件資料作成シート

免許番号	広島県(8)7533号	住 所	広島市中区東白島町17-18-202	定休日	土・日・祝	■取引態様	■報酬形態	■情報公開日
商 号	有限会社アスカプランニング	電話番号	082-224-5539	担当者	奥江	専属専任		
		F A X	082-553-0760					物件番号