



14区画、15区画は1600万円

12区画、13区画、16区画、17区画、18区画、19区画、20区画、21区画は1650万円

※建築条件なし
※広告不可

物件種目	土地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	矢野駅		
土地面積	144.44m ² ～211.96m ² (43.69坪～64.12坪)	ほかに 私道面積	無し
価格	14、15区画は1600万円 12,13、16,17,18,19,20,21区画 は1650万円	3.3m ² 単価	37.77万円～ 25.74万円
物件所在地	安芸郡熊野町出来庭5丁目1910番1 他25筆 出来庭5丁目19付近		
交通	熊野広島線・矢野駅線 熊野中筋(バス停) 徒歩約3分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	一種住居
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
他の法令上の制限			
引渡条件	当該開発行為に係る完了検査済証の交付後、分筆登記完了 をもって引渡となります		
現況	造成工事中	引渡日	令和8年 月頃
接道状況 (角地・間口)	幅員6m ※公衆用道路(ピンク色部分)は町へ寄付予定です。		
設備	上下水道配管引込み予定、電気 ※上水道の分担金および水道メータ-設置工事代金は買主の負担となります。		
備考	◆対象地は丈量図⑯～⑯の区画です。 ◆⑯区画話掛あり、⑯区画、⑯区画は成約済です ◆⑯～⑯、⑯～⑯の区画は成約済		
会員番号		物件番号	

公益社団法人 全日本不動産協会 広島県本部 物件資料作成シート

免許番号 広島県(8)7533号

住 所 広島市中区東自島町17-18-202

定休日 土・日・祝

■取引様態

■報酬形態

■ 情報公開日

商 号 有限会社アスカプランニング

電話番号 082-224-5539
F A X 082-553-0760

相当者

奥江

物件番号

