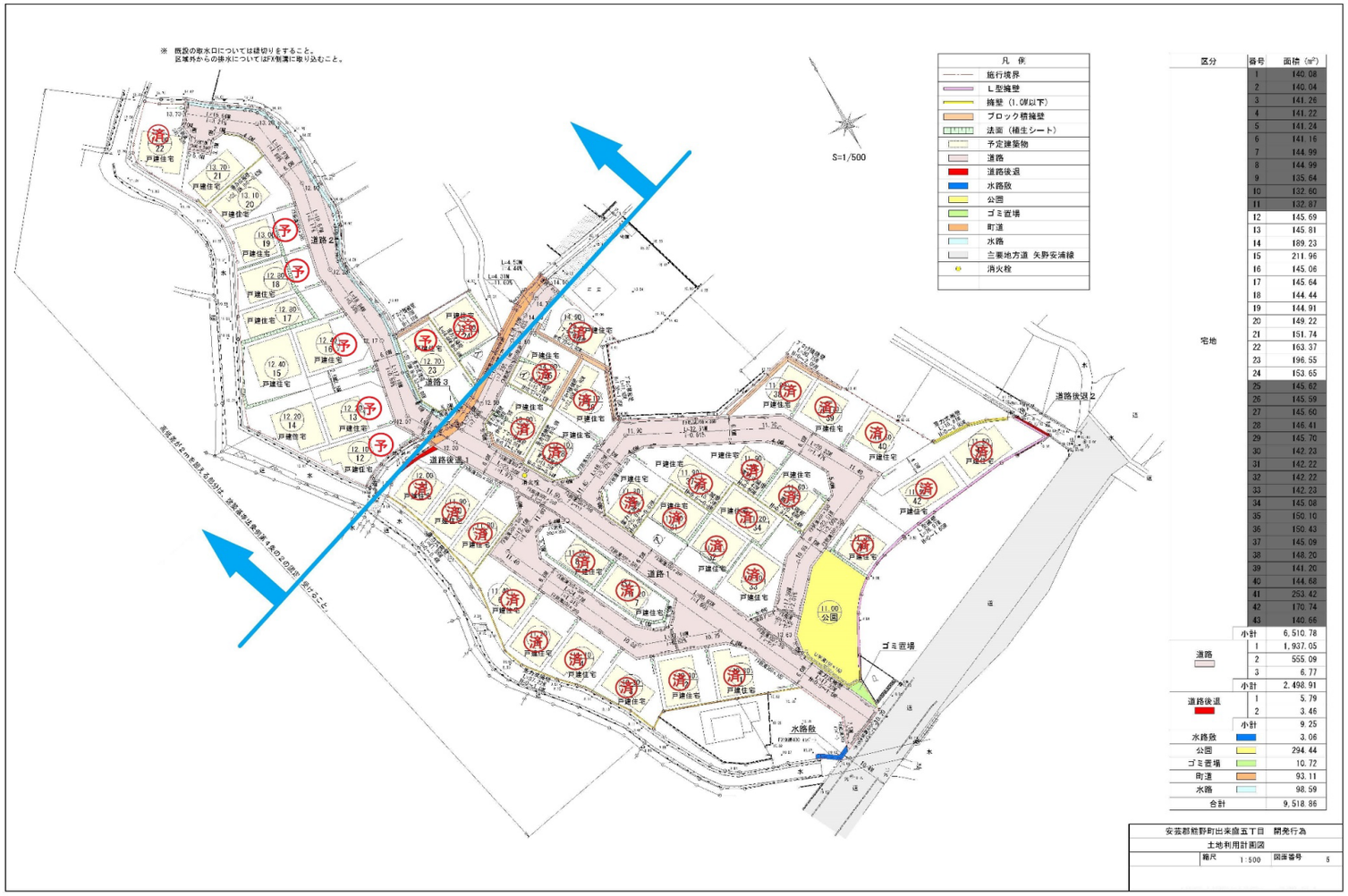
※ 店頭用資料としてご利用下さい

売地



14区画、15区画は1600万円
17区画、20区画、21区画は1600万円

※建築条件なし
※広告不可

物件種目	土地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	矢野駅		
土地面積	144.44㎡～211.96㎡ （43.69坪～64.12坪）	ほかに私道面積	無し
価格	**1600万円～1650万円**	3.3㎡単価	37.77万円～25.74万円

物件所在地	安芸郡熊野町出来庭5丁目1910番1 他25筆		
	出来庭5丁目19付近		
交通	熊野広島 線 ・矢野駅 線 熊野中筋（バス停）		
	徒歩約3分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	一種住居
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
他の法令上の制限			
引渡条件	当該開発行為に係る完了検査済証の交付後、分筆登記完了をもって引渡となります		
現況	造成工事中	引渡日	令和8年6月頃
接道状況（角地・間口）	幅員6m		
	※公衆用道路（ピンク色部分）は町へ寄付予定です。		
設備	上下水道配管引込み予定、電気		
	※上水道の分担金および水道メーター設置工事代金は買主の負担となります。		
備考	◆対象地は丈量図⑫～㉔の区画です。 ◆㉒㉔区画は済 ⑫⑬⑯⑱⑲㉓話掛あり ◆①～⑪、㉕～㊸の区画は成約済		

会員番号		物件番号	

公益社団法人 全日本不動産協会 広島県本部 物件資料作成シート

免許番号 広島県(8)7533号
住所 広島市中区東白島町17-18-202
定休日 土・日・祝
商号 有限会社アスカプランニング
電話番号 082-224-5539
ＦＡＸ 082-553-0760
担当者 奥江

■取引態様 媒介
■報酬形態
■情報公開日
物件番号